

Купить квартиру за 4 150 000 рублей на улица 50 лет ВЛКСМ, 91Б

Тюменская область, Тюмень, улица 50 лет ВЛКСМ, 91Б

4 150 000 Р

92 222Р за м²



45.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

РОЧНАЯ ПРОДАЖА! Уютная 2-комнатная квартира 45 м² в кирпичном доме (Центр Тюмени) ??? ул. 50 лет ВЛКСМ, 91Б (тихий двор в шаговой доступности от центра) ??? Ключевые преимущества объекта: ✓ Выгодное расположение в центре города • 5 минут до основных транспортных развязок • 2 детских сада и школа в пешей доступности • Живописный пруд и зоны отдыха рядом ✓ Комфортные условия проживания • Первый этаж 5-этажного кирпичного дома (1972 г.) • Современный косметический ремонт • Кухня 10 м² с удобной планировкой • Проходные комнаты с возможностью зонирования • Пластиковые окна во двор (тишина и спокойствие) ✓ Полная готовность к заселению • Кондиционер • Железная входная дверь • Центральное отопление ??? Технические характеристики: • Общая площадь: 45 м² • Санузел: совмещенный с ванной • Материал стен: кирпич (износ всего 30%) • Парковка: наземная во дворе • Колясочная в подъезде ??? Финансовые условия: • Цена: 4 150 000 руб. (92 222 руб./м²) • Срочная продажа – готовность к быстрой сделке • Возможность оплаты ипотечными средствами ??? Идеальный вариант для: • Молодых пар • Студентов • Инвесторов (потенциальная аренда от 18 000 руб./мес) ??? Почему стоит купить именно эту квартиру? Одно из самых выгодных предложений в центре Готова к заселению – не требует вложений Первый этаж – удобно ...

👁 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Алия](#)

Телефон: [+79120781678](tel:+79120781678)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	10.00 кв. м

