

Купить квартиру за 4 800 000 рублей на Солнечный проезд, 7

Тюменская область, Тюмень, Солнечный проезд, 7

4 800 000 Р

104 348Р за м²



46.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

9 из 14

Этаж

Продается однокомнатная квартира площадью 46,1 кв. м во втором заречном микрорайоне, расположенная в кирпичном доме с отличной шумо- и теплоизоляцией. Объект полностью готов к проживанию: выполнен качественный косметический ремонт, совмещенный санузел облицован плиткой, установлены надежные инженерные коммуникации. Главное преимущество квартиры — просторная лоджия 8 кв. м с тройным стеклопакетом и теплыми полами, которую можно использовать как дополнительную жилую зону, кабинет или место для хранения. В стоимость включена вся мебель и бытовая техника, что позволяет заселиться сразу после покупки без дополнительных вложений. Микрорайон отличается развитой инфраструктурой: в пешей доступности находятся детский сад №167 и школа №62, что делает локацию удобной для семей с детьми. Остановка общественного транспорта расположена в двух минутах ходьбы, обеспечивая быстрый доступ в центр города и другие ключевые районы. Дом расположен в спокойной жилой зоне, при этом в шаговой доступности есть магазины, аптеки и кафе. Кирпичные стены обеспечивают комфортный микроклимат зимой и летом, а удачное расположение квартиры гарантирует хорошую инсоляцию. Объект подойдет как для самостоятельного проживания, так и для инвестиции — район пользуется стабильным спросом среди арендаторов. Квартира сочетает ...

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Швецова Галина Валентиновна](#)

Телефон: [+79053162902](tel:+79053162902)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	9
Этажей всего	14	Площадь кухни	10.00 кв. м

