Купить квартиру за 9 500 000 рублей на ул Муравленко, 9

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, ул Муравленко, 9

9 500 000 Р

105 556Р за м^2

90.00 м^2	25.00 м^2	3 из 10
Общая	Кухня	Этаж

Просторная трехкомнатная квартира с качественным ремонтом расположена в одном из самых востребованных районов города, в 10 минутах ходьбы от набережной. Общая площадь 90 кв. м включает изолированные комнаты и объединенную кухню-гостиную 25 кв.м с панорамным остеклением, что создает ощущение простора и наполняет пространство естественным светом. Ремонт выполнен с использованием современных материалов: керамогранит на полу в зоне кухни и прихожей, ламинат в комнатах, натяжные потолки с точечным освещением. Санузел раздельный, полностью обновлен с заменой сантехники и коммуникаций. Дом 2015 года постройки после капитального ремонта с усиленной шумоизоляцией межквартирных перегородок, современными лифтами и ухоженной придомовой территорией. Район отличается развитой инфраструктурой: в пешей доступности (3-7 минут) супермаркеты, аптека, детский сад и школа, парковая зона. Удобная транспортная доступность обеспечивается близостью развязки на магистраль с беспересадочным сообщением в деловой центр города (15 минут на авто). Особенность локации — отсутствие пробок в часы пик благодаря дублирующим маршрутам. Квартира полностью готова к проживанию: остаются встроенная кухня с техникой, шкафы-купе, кондиционеры. Объект подходит как для постоянного проживания семьи благодаря тихой дворовой территории ...

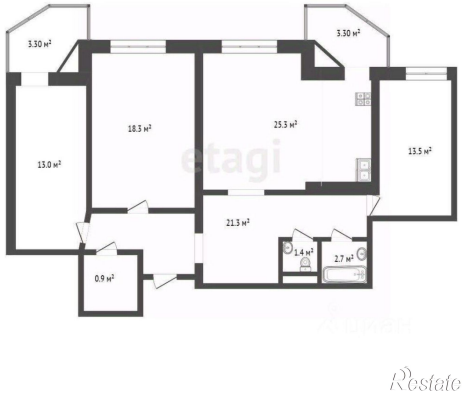
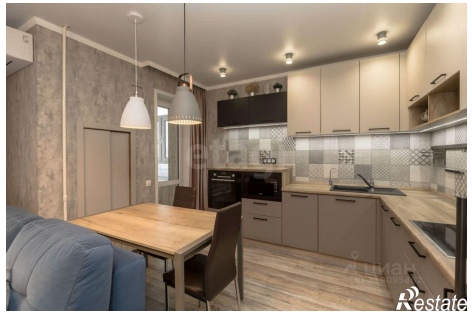
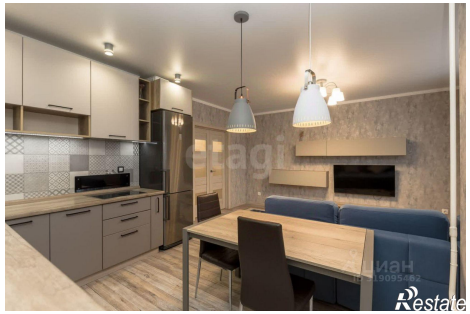
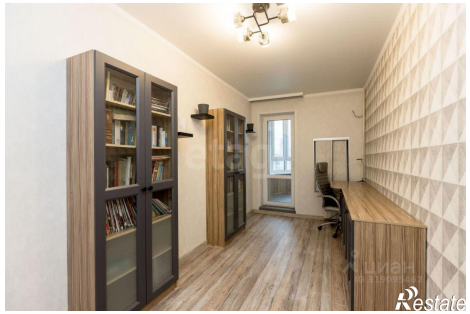
0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79829112151

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	10
Площадь кухни	25.00 кв. м		


3.30 м²
3.30 м²
18.3 м²
25.3 м²
13.0 м²
13.5 м²
21.3 м²
1.4 м²
2.7 м²
0.9 м²