



Купить квартиру за 6 000 000 рублей на улица Мельникайте, 125Б

Тюменская область, Тюмень, улица Мельникайте, 125Б

6 000 000 Р

162 162Р за м²



37.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

12 из 14

Этаж

Шестой микрорайон — один из самых удобных районов города благодаря близости к центру и развитой инфраструктуре. Квартира расположена в 14-этажном доме на юго-западной стороне, что обеспечивает хорошую естественную освещенность в течение дня. Общая площадь 38 кв. м позволяет комфортно разместиться семье или использовать ее в качестве инвестиционного объекта для сдачи в аренду. Вся мебель и бытовая техника, включая холодильник, стиральную машину, плиту и кондиционер, остаются новому владельцу — это позволяет заселиться сразу после покупки. Район отличается удобной транспортной доступностью: в шаговой доступности остановки общественного транспорта, а также выезд на основные магистрали, что упрощает перемещение по городу. В пешей доступности находятся супермаркеты, аптеки, кафе, детские сады и школы, что делает локацию привлекательной для семей с детьми. Рядом расположены парковая зона и спортивные площадки, создающие условия для активного отдыха. Дом оснащен современными системами безопасности, включая видеонаблюдение и домофон. Квартира подойдет как для постоянного проживания, так и для инвестиций: спрос на аренду в этом районе стабильно высокий. Микрорайон обладает сбалансированным сочетанием городской динамики и комфортной жилой среды. Ухоженное состояние подъезда и придомовой ...

 0 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79829010597](#)



Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	12	Этажей всего	14
Площадь кухни	10.00 кв. м		

<https://tyumen.restate.ru/obj/prodazha-odnokomnatnoy-kvartiri-ulica-melnikayte-125b-18232170765/>

