

Купить квартиру за 4 300 000 рублей на ул Магаданская, 13

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, ул Магаданская, 13

4 300 000 Р

116 216Р за м²



37.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

4 из 15

Этаж

Теплая и уютная 1-комнатная квартира рядом с Аквапарком! Продается светлая, аккуратная квартира площадью 37 м², расположенная на комфортном 4 этаже монолитно-каркасного дома 2010 года постройки. О квартире: • Общая площадь — 37 м² • Комната — 18 м² • Кухня — 9 м² • Санузел совмещённый, с душевой кабиной и керамической плиткой • Светлая, теплая, приятная атмосфера • Удобный 4 этаж — можно не ждать лифта (в доме их два: грузовой и пассажирский) О доме: • Надёжный монолитно-каркасный дом • Своя автономная котельная — нет перебоев с горячей водой, ниже коммунальные платежи • Управляющая компания оперативно реагирует на запросы жильцов • Дом расположен в глубине двора — нет шума от дорог, много зелени и свежего воздуха • Свободная парковка во дворе О локации: • Один из самых спокойных и комфортных микрорайонов города • Всё рядом: школа, детский сад, магазины, аптеки, остановки • Пешком — уникальный аквапарк на Туре, парк Заречный • До центра города — 1015 минут на транспорте • В 10 минутах езды — озеро Липовое Преимущества: Квартира отлично подойдёт как для личного проживания, так и для сдачи в аренду. Удачное расположение, разумные коммунальные, хорошее состояние — всё, что нужно для комфортной жизни! Звоните, чтобы записаться на просмотр! Номер предложения:44453 ...

👁 0 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79829830757](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	15	Площадь жилая	18.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		



