

Купить квартиру за 4 300 000 рублей на Магаданская улица, 13

Тюменская область, Тюмень, Магаданская улица, 13

4 300 000 Р

116 216Р за м<sup>2</sup>



37.00 м<sup>2</sup>

Общая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 15

Этаж

Теплая и уютная 1-комнатная квартира рядом с Аквапарком! Продается светлая, аккуратная квартира площадью 37 м<sup>2</sup>, расположенная на комфортном 4 этаже монолитно-каркасного дома 2010 года постройки. ??? О квартире: • Общая площадь — 37 м<sup>2</sup> • Комната — 18 м<sup>2</sup> • Кухня — 9 м<sup>2</sup> • Санузел совмещённый, с душевой кабиной и керамической плиткой • Светлая, теплая, приятная атмосфера • Удобный 4 этаж — можно не ждать лифта (в доме их два: грузовой и пассажирский) ??? О доме: • Надёжный монолитно-каркасный дом • Своя автономная котельная — нет перебоев с горячей водой, ниже коммунальные платежи • Управляющая компания оперативно реагирует на запросы жильцов • Дом расположен в глубине двора — нет шума от дорог, много зелени и свежего воздуха • Свободная парковка во дворе ??? О локации: • Один из самых спокойных и комфортных микрорайонов города • Всё рядом: школа, детский сад, магазины, аптеки, остановки • Пешком — уникальный аквапарк на Туре, парк Заречный • До центра города — 10-15 минут на транспорте • В 10 минутах езды — озеро Липовое ??? Преимущества: Квартира отлично подойдёт как для личного проживания, так и для сдачи в аренду. Удачное расположение, разумные коммунальные, хорошее состояние — всё, что нужно для комфортной жизни! ??? Звоните, чтобы записаться на просмотр! Номер ...

👁 0 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: Вячеслав Ващенко

Телефон: +79199512602

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	15	Площадь кухни	9.00 кв. м

