

Купить квартиру за 9 220 000 рублей на ул 50 лет Октября, 63/1

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, ул 50 лет Октября, 63/1

9 220 000 Р

124 595Р за м²



74.00 м²

Общая

52.00 м²

Жилая

20.00 м²

Кухня

10 из 13

Этаж

Очень выгодное предложение!! Преимущества по всем параметрам, аналогов нет. Квартира 2+ вблизи центра города в ЖК Сердце Сибири 74 кв.м на 10 этаже в 13 эт. секции. Квартира - распашонка, кухня-гостиная 20 м² с выходом на открытую лоджию 4 м² (северо- запад), две полноценные комнаты 14 м² и 17 м² на юго- восток во двор, таким образом нет комнат, окна которых выходили бы на южную сторону шумной автомагистрали 50 лет Октября. В квартире два санузла, удобный коридор квадратной формы с двумя нишами под шкафы. На площадке 8 квартир, две расположены в стороне с отдельным тамбуром и эта одна из них. Два современных лифта, красивая входная группа с холлами и местами для отдыха. Просторный благоустроенный красивый большой двор, подъезды сквозные, в доме есть подземный паркинг. Дом сдан в 2024 году и на первом этаже уже разместились различные магазины, кафе, аптеки и другие компании. Остановка общественного транспорта рядом с домом. Звоните, расскажу подробнее. Срок экспозиции по таким условиям небольшой. Проведу показ, ключи на руках.

👁 0 с 19.06.2025, обновлен 19.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79199324375](tel:+79199324375)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	10	Этажей всего	13
Площадь жилая	52.00 кв. м	Площадь комнат	14.00 кв. м
Площадь кухни	20.00 кв. м		



