

Купить квартиру за 5 100 000 рублей на улица Газовиков, 55

Тюменская область, Тюмень, улица Газовиков, 55

5 100 000 Р

118 605Р за м²



43.00 м²

Общая

26.30 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

9 из 16

Этаж

Квартира дешевле, чем у застройщика! Уважаемые покупатели! Предлагаю вашему вниманию двухкомнатную квартиру на 9-м этаже в популярном 3-м Заречном микрорайоне. Это идеальный вариант для тех, кто ценит выгодные предложения и не хочет переплачивать за новостройки! Дом сдан в 2018 году, управляющая компания поддерживает чистоту в подъездах и своевременно ремонтирует лифты. Во дворе оборудованы парковочные карманы, в 50 метрах — охраняемая автостоянка. Квартира продается по цене ниже рыночной на 12% — это обусловлено отсутствием ремонта и мотивацией продавца на быструю сделку. Для сравнения: аналогичные варианты в новостройках этого района стоят на 2 млн рублей дороже с учетом ожидания сдачи дома и необходимости минимальной отделки. В шаговой доступности — детский сад, современная школа 94 с углублённым обучением, торговые центры. Зелёные зоны, инфраструктура для прогулок и активного отдыха. Отличная транспортная доступность: район хорошо соединён с центром. Объект подойдет молодым семьям, инвесторам или тем, кто ищет жилье в экологически чистом районе с перспективой самостоятельного ремонта. Возможен торг при готовности к быстрому расчету. Для осмотра доступен в любой день после 18:00 или в выходные. Звоните прямо сейчас — организую показ в удобное для вас время. Ваша будущая ...

👁 0 с 17.06.2025, обновлен 17.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79126404782](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	9	Этажей всего	16
Площадь жилая	26.30 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м

