

Купить квартиру за 3 950 000 рублей на проезд Геологоразведчиков, 40

Тюменская область, Тюмень, проезд Геологоразведчиков, 40

3 950 000 Р

85 870Р за м²



46.00 м²

Общая

34.40 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Уютная двухкомнатная квартира в хрущёвке гармония комфорта и удачного расположения Живите с удобством в самом сердце города! Эта двухкомнатная хрущёвка идеальный вариант для тех, кто ценит уют, практичность и выгодное предложение. Я риэлтор, работаю с агентами! Просторные комнаты (12 м² и 14 м²) светлые, с большими окнами, выходящими на тихую сторону. Отдельная кухня** (7м²) уютное место для семейных завтраков и душевных вечеров. Совмещённый санузел(аккуратный ремонт, новая сантехника). Свежий ремонт нейтральные тона, качественные материалы, готова к заселению! Балкон(застеклён) дополнительное пространство для хранения или мини-сада. Хорошая звукоизоляция(панельный дом, спокойные соседи). Отличная транспортная доступность рядом метро, остановки, магазины, парки и школы. Почему стоит купить именно эту квартиру? Доступная цена отличное предложение в этом районе, -30% от рыночной стоимости ! Тихий двор нет шума магистралей, зелёная зона рядом. Всё под рукой маркеты, аптека, детский сад и школа в 5 минутах ходьбы. Потенциал для перепланировки при желании можно объединить кухню с комнатой или утеплить балкон. Приглашаем на просмотр! Квартира очарует вас с первого взгляда здесь уже ждут своих новых хозяев. Звоните, чтобы назначить встречу ...

👁 0 с 16.06.2025, обновлен 16.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79829322303](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	34.40 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м

