

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на улица Тимофея Чаркова, 83

Тюменская область, Тюмень, улица Тимофея Чаркова, 83

6 500 000 Р

171 053Р за м<sup>2</sup>



38.00 м<sup>2</sup>

Общая

14.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 12

Этаж

Просторная евродвушка площадью 37,7 м<sup>2</sup> расположена в экологически благоприятном районе города с развитой инфраструктурой. Объект находится на 5 этаже 12-этажного кирпичного дома 2021 года постройки, что гарантирует современные стандарты строительства и энергоэффективность. Квартира с качественным ремонтом в нейтральных тонах: выровненные стены, одноуровневые потолки с точечным освещением, керамогранит в прихожей и санузле, кварцвинил в жилой зоне. Санузел совмещенный, оборудован современной сантехникой и полотенцесушителем. Кухня с панорамным окном позволяет комфортно разместить обеденную группу. Жилой комплекс имеет закрытую территорию с видеонаблюдением и детской площадкой. В пешей доступности (3-5 минут) находятся новая школа, детский сад во дворе (открытие планируется в 2026 году), торговый центр «Сити Молл» с продуктовым гипермаркетом и фитнес-клубом. Развитая транспортная инфраструктура включает автобусные остановки в 100 метрах от дома и выезд на центральную магистраль, что обеспечивает быстрый доступ в деловую часть города (15 минут на автомобиле). Предусмотрено парковочное место во внутреннем дворе. Квартира готова к заселению и подходит как для постоянного проживания, так и для инвестиционных целей. Дополнительно можно приобрести парковочное место в паркинге Лот №115771 ...

👁 0 с 14.06.2025, обновлен 15.06.2025

Продавец: [Харисова Анна Ильдаровна](#)

Телефон: [+79673812853](tel:+79673812853)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	12	Площадь кухни	14.00 кв. м

