

Купить квартиру за 7 100 000 рублей на Комбинатская улица, 54 к2

Тюменская область, Тюмень, Комбинатская улица, 54 к2

7 100 000 Р

157 778Р за м²



45.00 м²

Общая

20.00 м²

Кухня

8 из 16

Этаж

Продаётся квартира с функциональной планировкой формата 1+ с большой кухней-гостиной. В квартире выполнен качественный современный ремонт, при продаже мебель и техника остается по договоренности. Кирпичный тёплый дом с собственной котельной, что обеспечивает круглогодичное наличие горячей воды и небольшие коммунальные платежи. Закрытый двор без машин, а также большая парковка с всегда свободными местами, установлена система видеонаблюдения. В шаговой доступности есть все необходимое для комфортной жизни: магазины, аптеки, детский сад, школа, недалеко находится эко-парк и набережная Дом Оборона – удобный и живописный район для счастливой жизни. Главное – это его расположение – рядом с объездной дорогой и центром одновременно. Отсюда легко уехать в другой конец Тюмени по ТКАД, не заезжая в город или же дойти до исторической части и набережной всего за 15-20 минут. Здесь прекрасная инфраструктура – множество автобусных маршрутов, магазины, школы и детские сады, поликлиники, банки, ТРЦ “Ямской”, рынок “Мальвинка”, спортивный манеж и самый большой бассейн “Зодчий”. Кроме этого, здесь находится одно из красивейших мест города – заповедный экопарк “Затюменский”, в котором приятно проводить время с семьей, заниматься спортом, просто гулять или встречаться с друзьями Лот №1157709

👁 0 с 14.06.2025, обновлен 14.06.2025

Продавец: [Харисова Анна Ильдаровна](#)

Телефон: [+79673812853](tel:+79673812853)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	8
Этажей всего	16	Площадь кухни	20.00 кв. м

