Купить квартиру за 5 750 000 рублей на Томская улица, 52 к5

Тюменская область, Тюмень, Томская улица, 52 к5

5 750 000 Р

127 778Р за м^2

45.00 м^2	18.00 м^2	15 из 25
Общая	Кухня	Этаж

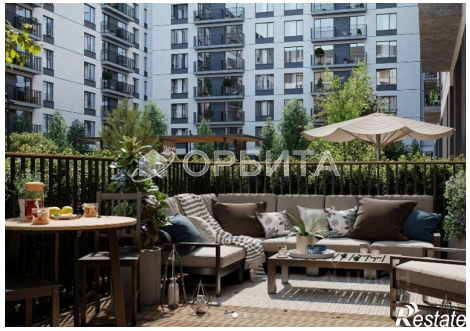
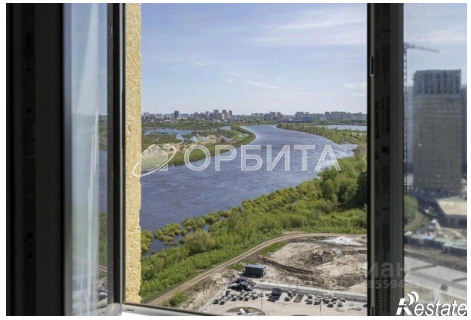
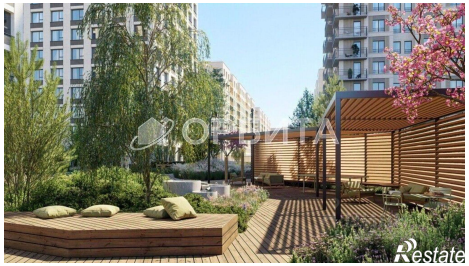
Продается квартира в новом жилом комплексе в одном из перспективных районов города. Вид из квартиры направлен непосредственно на реку и большой озелененный двор! Стоимость этой квартиры меньше на один миллион рублей чем у застройщика! Квартира площадью 45 кв. метров со спальней и большой кухней-гостиной с панорамным окном и выходом на просторный балкон с которого открывается прекрасный вид на реку и озелененные территории. Можно с чашкой кофе, встречать рассвет или провожать закат. Дом расположен непосредственно на берегу реки, в одном из самых живописных и экологичных районов Тюмени. По мастер-плану здесь будет восемь домов. Ядро застройки составляют замкнутые кварталы переменной этажности. Их высотность понижается по мере приближения к реке. На углах участка мы разместили башни-доминанты. Смысловая ось квартала — широкая главная улица с высаженными вдоль неё высокими деревьями. Они создают тень и работают как шумо- и пылезащитные экраны. Это место сосредоточения основных пешеходных и транспортных потоков, на сторону которых мы ориентировали большинство коммерческих помещений. Отсюда жители могут свернуть на тихие соседские улицы и попасть на внутриквартальную площадь — ещё одну точку притяжения. Квартал удачно расположен с точки зрения дорожной инфраструктуры. На автомобиле путь ...

0 с 13.06.2025, обновлен 13.06.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79829332374

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	15
Этажей всего	25	Площадь кухни	18.00 кв. м

4,2
11,8
ОРБИТА
1
45,0м²
18,3
5,1