Купить квартиру за 4 000 000 рублей на Барнаульская улица, 38

Тюменская область, Тюмень, Барнаульская улица, 38

4 000 000 Р
121 212Р за м^2

33.00 м^2	6.00 м^2	4 из 5
Общая	Кухня	Этаж

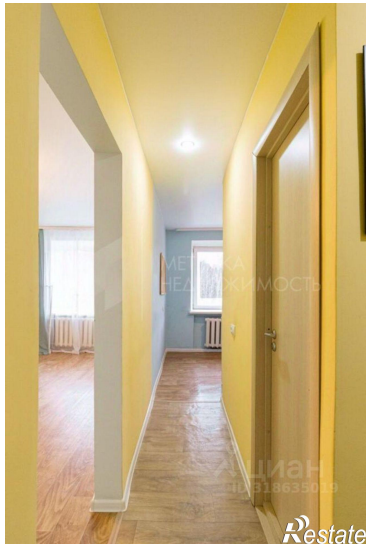
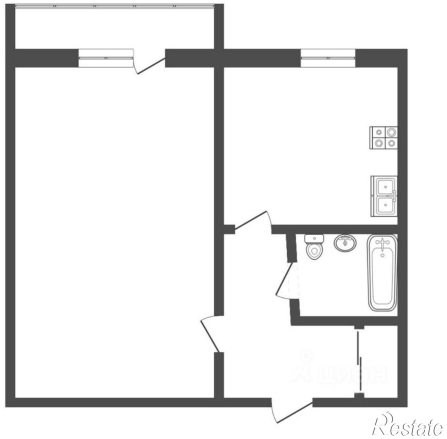
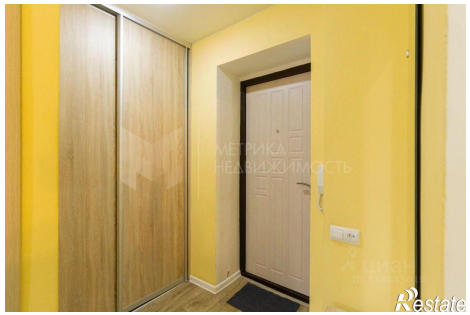
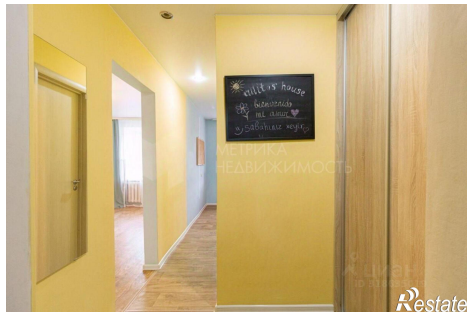
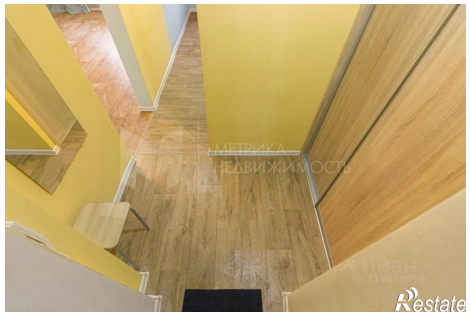
Продаётся однокомнатная квартира в районе Затюменского парка. Классный вариант для студента или молодой пары. Вокруг есть всё, что нужно для жизни, а до центра — 25 минут, без пробок. Один взрослый собственник. Без обременений. Никто не прописан. Кухня остаётся. Парк поблизости. Для студента, удобно добираться до Строительного института или ТюмГУ: сел на 30 автобус, 20 минут и вы в Строяке, 30 минут — и вы рядом в ТюмГУ. Тридцатка ходит допоздна и идёт через весь город, а значит вам будет легко добираться домой после вечерних занятий. Для молодой пары, это тихий автономный район, где можно жить без автомобиля и решать все основные вопросы здесь, не выезжая в центр города или другие районы. Если вы работаете из дома, то это тоже хороший вариант, так как соседи все тихие — большую часть времени их не слышно. Главная фишка квартиры — вид на Затюменский парк. В Тюмени нет других районов, где из окна у вас будет вид на лесной массив и при этом, вы будете находиться в обжитом районе, в 2530 минутах от центра, в 20 минутах от ж/д вокзала и в 10 минутах от аэропорта Рощино . Затюменский парк — заповедник, по закону на его месте нельзя ничего построить. А значит, у вас под окном никогда не будет стройки и никто не воткнёт здесь 25-этажный муравейник, который перекроет вам солнечный ...

0 с 11.06.2025, обновлен 11.06.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79829719090

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь кухни	6.00 кв. м		

https://tyumen.restate.ru/obj/prodazha-odnokomnatnoy-kvartiri-barnaulskaya-ulica-38-18232071726/