

Купить квартиру за 5 800 000 рублей на ул Рационализаторов, 22/1

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, ул Рационализаторов, 22/1

5 800 000 Р

128 889Р за м²



45.00 м²

Общая

24.00 м²

Кухня

2 из 7

Этаж

964672 Формат 1+, 44,5 кв.м. Кухня-гостиная 21 кв.м., спальня 16,4, балкон 6 м. Ремонт выполнен в светлых тонах с яркими акцентами. В квартире: встроенная бытовая техника, душевая кабина, пластиковые окна, теплый пол, кондиционер, гардеробная, огромная застекленная лоджия, кладовая, выполнен современный ремонт по дизайн-проекту. По договоренности можно оставить все. Квартира уютная, солнечная, очень теплая! Лифт пассажирский, чистый подъезд. Всего 24 квартиры в подъезде. Класные адекватные соседи. На 1 этаже управляющая компания. Имеется собственная котельная (существенная экономия). Горячая вода есть всегда, водонагреватель не понадобится. Хорошо развитая инфраструктура: аптеки, поликлиники, магазины, всё находится в пешей доступности. Поблизости находятся рынки Ватутинский и Северный, стоматологическая поликлиника, студия аэробики, тренажерный зал, детско-юношеский центр Атлет, спортивная школа No1 (легкая атлетика), общеобразовательная школа, лицей No81, муниципальный детский сад с бассейном. Рядом Гагаринский парк, Заречный парк, через дорогу строящийся Event парк на озере Алебашево - это будет самое красивое тусовочное место города. В 15 минутах от центра и ТЦ Сити-Молл, Прекрасная транспортная развязка.

👁 0 с 07.06.2025, обновлен 07.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79667657476](tel:+79667657476)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	7	Площадь кухни	24.00 кв. м

