

Купить квартиру за 5 000 000 рублей на проезд Геологоразведчиков, 34

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, проезд Геологоразведчиков, 34

5 000 000 Р

113 636Р за м²



44.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается двухкомнатная квартира в одном из самых перспективных районов Тюмени с развитой инфраструктурой и удобной транспортной доступностью. Объект расположен в пешей доступности от ведущих учебных заведений города — Тюменской медицинской академии и Тюменского индустриального университета, а также нескольких колледжей, что делает его особенно привлекательным для студентов и преподавателей. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, поликлиника, аптеки и сетевые магазины, включая крупные торговые центры. Остановка общественного транспорта в 5-7 минутах ходьбы обеспечивает быстрый доступ в любую часть города, включая центральные районы и вокзал. Квартира находится в доме с ухоженным подъездом и доброжелательными соседями, что создает комфортную среду для проживания. Квартира полностью готова к заселению — выполнен косметический ремонт, позволяющей новым владельцам при желании легко адаптировать пространство под свои предпочтения. Окна выходят во двор, обеспечивая тишину и отсутствие уличного шума. Инвестиционная привлекательность локации подтверждается стабильным ростом цен на недвижимость. Квартира подойдет как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду благодаря высокому спросу со стороны студентов и молодых специалистов. Возможен торг для серьезных покупателей ...

👁 0 с 05.06.2025, обновлен 05.06.2025

Продавец: [Чебановская Анастасия Владимировна](#)

Телефон: [+79053162902](tel:+79053162902)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	5.00 кв. м

