

Купить квартиру за 4 900 000 рублей на Обдорская улица, 8

Тюменская область, Тюмень, Обдорская улица, 8

4 900 000 Р

132 432Р за м<sup>2</sup>



37.00 м<sup>2</sup>

Общая

11.80 м<sup>2</sup>

Жилая

13.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 10

Этаж

Арт. 106736036 Продажа от инвестора с лучшей ценой! Продаётся 1К квартира со сроком сдачи 1 квартал 2026 года. Квартира общей площадью 37,2 кв.м. Кухня-гостиная - 13,6 кв.м. с тёплой лоджией 3,2 кв.м. Комната - 11,8 кв.м. Общий санузел - 4,4 кв.м. ЖК расположен на пересечении улиц Обдорская и Заполярная в Тюменской слободе, в районе с максимально развитой инфраструктурой, в 5 минутах езды от Московского тракта. Рядом крупные транспортные развязки, которые позволяют добраться в любую точку города за 15 минут. Микрорайон Тюменская слобода имеет отличный потенциал развития он является одним из самых известных и популярных среди тюменцев и жителей области. БЛАГОУСТРОЙСТВО Сквозные подъезды Видеонаблюдение по периметру комплекса 24/7 Закрытый двор без машин Парковка за периметром комплекса Зарядка для электромобилей и самокатов Ландшафтный дизайн Разновозрастные детские и спортивные площадки Вольер для выгула кошек Растения ионизаторы: сосны, клены, липы Всесезонные растения ЗАКРЫТЫЙ ДВОР Амфитеатр Лаунж зоны Шезлонги для отдыха Work-out площадки Разновозрастные детские площадки. Все оборудование для детских площадок сделано из дерева. Этот материал устойчив к перепадам температур: не промерзает зимой и не нагревается летом. ОТДЕЛКА Полусухая ц/п стяжка ...

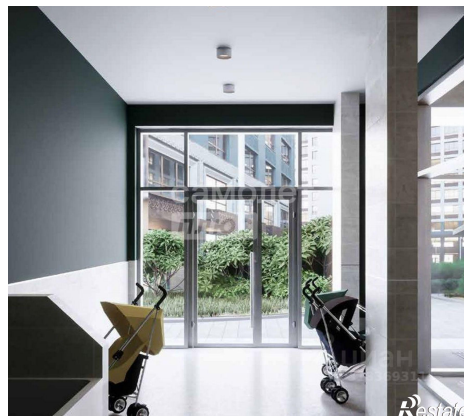
👁 0 с 04.06.2025, обновлен 04.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79827721531](tel:+79827721531)

## Характеристики

|                   |             |                |             |
|-------------------|-------------|----------------|-------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома       | монолитный  |
| Этаж              | 7           | Этажей всего   | 10          |
| Площадь жилая     | 11.80 кв. м | Площадь комнат | 11.80 кв. м |
| Площадь кухни     | 13.00 кв. м |                |             |



# СХЕМА БЛАГОУСТРОЙСТВА

