

Купить квартиру за 5 300 000 рублей на ул Николая Гондатти, 2

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, ул Николая Гондатти, 2

5 300 000 Р

117 778Р за м²



45.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Уважаемы покупатели! Представляю вашему вниманию просторную однокомнатная квартира площадью 45 м² расположена на 7 этаже кирпичного дома 2007 года постройки в Тюменском -2 микрорайоне. Кирпичные стены обеспечивают высокую шумо- и теплоизоляцию, а также поддерживают комфортный микроклимат за счет естественной циркуляции воздуха. Дом находится в развитом районе с удобной транспортной развязкой, в шаговой доступности расположены остановки общественного транспорта, магазины, аптеки, детские сады и школы. Квартира отличается продуманной планировкой с увеличенными площадями ключевых зон. Просторный холл (11 м²) позволяет организовать удобную систему хранения, а кухня 11 м² дает возможность разместить полноценную обеденную зону. Санузел совмещенный, площадью более 5 м², что редко встречается в однокомнатных квартирах. Гостиная 17 м² с эркером обеспечивает отличное естественное освещение и открывает возможности для зонирования пространства. Объект продается без отделки, что позволяет новому владельцу реализовать индивидуальный дизайн-проект без необходимости переплачивать за чужой ремонт. Электрика и сантехника в рабочем состоянии, окна пластиковые, входная дверь металлическая. Придомовая территория благоустроена. Микрорайон отличается спокойной атмосферой, при этом находится вблизи ...

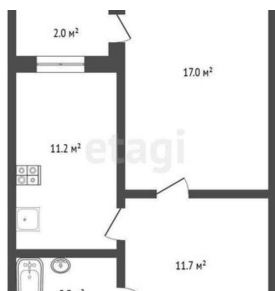
👁 0 с 01.06.2025, обновлен 02.06.2025

Продавец: [Петрова Наталья Ивановна](#)

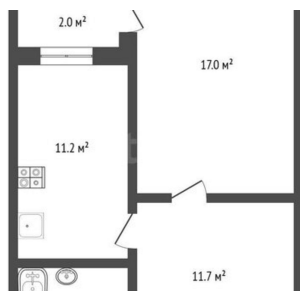
Телефон: [+79053162902](tel:+79053162902)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	7
Этажей всего	9	Площадь кухни	11.00 кв. м



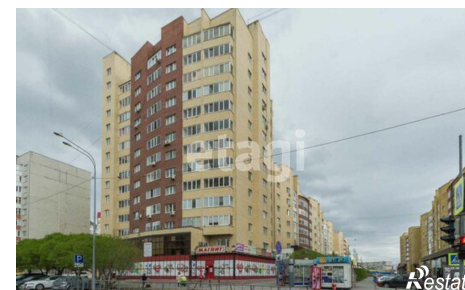
Restate



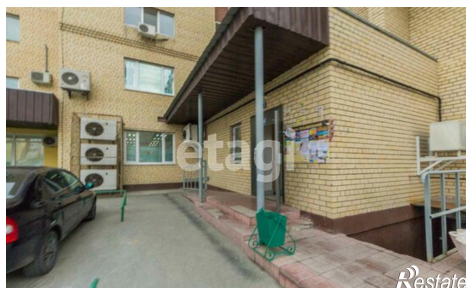
Restate



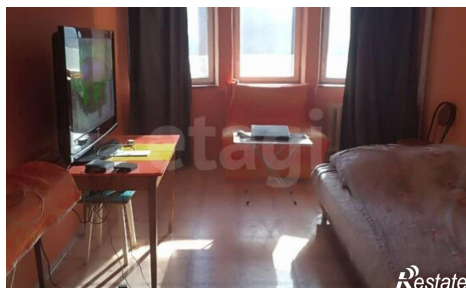
Restate



Restate



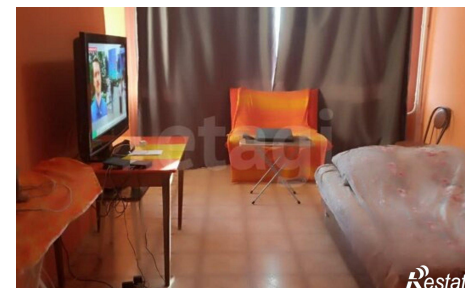
Restate



Restate



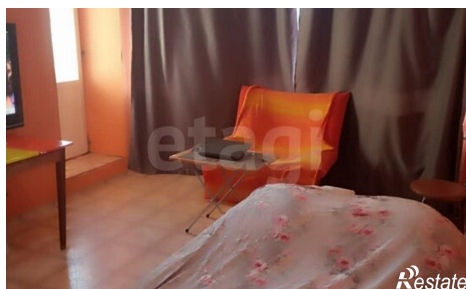
Restate



Restate



Restate



Restate