

Купить квартиру за 5 600 000 рублей на ул Авторемонтная, 17

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, ул Авторемонтная, 17

5 600 000 Р

124 444Р за м²



45.00 м²

Общая

34.40 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Продам двухкомнатную квартиру .Расположенная на третьем этаже жилого кирпичного дома. Район наверное не столь известный и популярный как Дом Обороны, но до центра все те же 15 минут или 5 остановок на общественном транспорте, до крупнейшего парка Затюменский всего 5 минут прогулки, ж/д вокзал 10 минут, аэропорт 15 минут, при том что стоимость квартир здесь создает серьезную конкуренцию другим как более доступная альтернатива. Сама квартира наиболее схожа с известной всем хрущевкой , где зал достаточной просторный 17,4 м.кв с выходом на остекленный балкон 2,60 м.кв, кухня компактная 5,6 м.кв, санузел совмещенный, предусмотрена ниша в прихожей для размещения встроенного шкафа. Окна из профиля ПВХ, пол деревянный, входная дверь современная стальная, сама квартира нуждается в полном ремонте, включая пол. подъезд аккуратный, без посторонних запахов, вход в него ограничен стальной дверью с домофоном, придомовая территория просто утопает в зелени, здесь же детская площадка и парковка для автомобилей, остановка сразу за домом. Ближайшая школа в пределах 2 остановок или 15 минут прогулки, д.сад тоже 2 остановки (д.Обороны), тут их несколько. Рядом продуктовые магазинчики, напротив Центр выгодных покупок Восток , сетевой магазин Магнит, пункт выдачи все инструменты, парикмахерская и ...

👁 0 с 31.05.2025, обновлен 31.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79123835457](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь жилая	34.40 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



