

Купить квартиру за 11 850 000 рублей на ул Харьковская, 59 3

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, ул Харьковская, 59 3

11 850 000 Р

166 901Р за м<sup>2</sup>



71.00 м<sup>2</sup>

Общая

36.00 м<sup>2</sup>

Жилая

30.00 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 9

Этаж

Продается эксклюзивная квартира в самом сердце Тюмени, где исторический шарм встречается с современным комфортом. Это не просто квартира это образ жизни, наполненный динамикой центра города и уютом домашнего очага. Локация МО Центральный ( в районе студгородка) Рядом гимназия 12 и школа 15, 3 детских садика (муниципальных), частная школа Аврора. частный детский сад во дворе, 2 городская больница рядом, травматология, Индустриальный университет, Сбербанк, магазины, рестораны, Торговый центр Магилан в шаговой доступности 10-15 минут. Сквер Гимназистов 5 минут. Дом стоит во дворе, вдали от шумных дорог. Ремонт Евро ремонт, с капитальной заменой водопроводных и канализационных труб, замена электрической проводки всей квартиры. Теплые полы в ванной и на лоджии Вся мебель остается. Современный кухонный гарнитур с фурнитурой Блюм и доводчиками. Шкафы новые, (фасады нужно доделать по желанию покупателя), фурнитура для фасадов имеется. Холодильник остается. Варочная панель остаётся. Вытяжка остается. Стиральная машина остаётся. В квартире установлен кондиционер. Установлена система очистки питьевой воды. Раковина в ванной из искусственного камня, подвесная система. Унитаз подвесной. В ванной система верхнего душа и нижнего. Потолки в столовой и коридор из гипсокартона, спальня ...

👁 0 с 31.05.2025, обновлен 31.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79829319725](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	8
Этажей всего	9	Площадь жилая	36.00 кв. м
Площадь кухни	30.00 кв. м		

