

Купить квартиру за 3 980 000 рублей на ул Сидора Путилова, 45

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, ул Сидора Путилова, 45

3 980 000 Р

99 500Р за м²



40.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

5 из 10

Этаж

ЖК Лукоморье, ул.Мелиораторов. Продается, свободная от проживания, заезжай и живи! Просторная однокомнатная квартира площадью 40 м² расположена в благоустроенном жилом комплексе с развитой инфраструктурой. Квартира отличается продуманной планировкой: изолированная кухня 8 м² с возможностью размещения обеденной зоны, светлая комната 17 м² с выходом на застекленный балкон, а также удобная совмещенная ванная комната с современной сантехникой и дополнительным местом для хранения. В прихожей оборудован встроенный гардероб, что повышает функциональность пространства. Состояние квартиры — хорошее, выполнены косметические ремонтные работы: ровные стены, качественная отделка, исправные инженерные системы. Дом расположен в тихом дворе с детской и спортивной площадками, зонами отдыха и озеленением. Район обладает всей необходимой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школа, детский сад, аптеки, супермаркеты и кафе. В 3 минутах ходьбы — остановка общественного транспорта с маршрутами в центр города и к станции метро. Удобная транспортная развязка обеспечивает быстрый выезд на основные магистрали. Квартира подойдет как для комфортного проживания одного человека или пары, так и для инвестиции — её можно сдать студентам или молодым специалистам благодаря удачному расположению ...

👁 0 с 30.05.2025, обновлен 30.05.2025

Продавец: [Гадиев Тимур Нахипович](#)

Телефон: [+79053162902](tel:+79053162902)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	10	Площадь кухни	10.00 кв. м

