

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на ул Максима Горького, 10

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, ул Максима Горького, 10

6 500 000 Р

127 451Р за м²



51.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

6 из 10

Этаж

Двухкомнатная квартира в кирпичном доме в тихом центре Тюмени предлагает выгодное сочетание цены, локации и потенциала для создания комфортного жилья. Общая площадь — 51 кв. м, планировка включает изолированные комнаты, кухню 9 кв. м и остекленную лоджию 5 кв. м, что увеличивает полезное пространство. Квартира требует ремонта, что позволяет новому владельцу реализовать индивидуальный дизайн-проект с учетом современных стандартов. Дом 2009 года постройки отличается высокой энергоэффективностью за счет кирпичных стен, обеспечивающих тепло зимой и прохладу летом, а также сниженный уровень шума. Фасад и коммуникации содержатся в хорошем состоянии, что минимизирует затраты на обслуживание. Придомовая территория оборудована автоматическими воротами, парковочными карманами и детской площадкой, создавая безопасную среду для семей с детьми. Локация обеспечивает доступ ко всей необходимой инфраструктуре в радиусе 500 м: средняя школа №15 с углубленным изучением предметов, детский сад, спортивный комплекс «Прибой» с бассейном и тренажерными залами. В 10 минутах ходьбы — Загородный сад и сквер Петра Потапова для прогулок, торговые центры «Магелан» и «Окей» с продуктовыми гипермаркетами. Остановка общественного транспорта в 150 м соединяет район с ключевыми точками города: до ж/д вокзала — ...

👁 0 с 28.05.2025, обновлен 28.05.2025

Продавец: [Пушкина Виктория Ивановна](#)

Телефон: [+79053162902](tel:+79053162902)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	6
Этажей всего	10	Площадь кухни	12.00 кв. м

