

Купить квартиру за 5 300 000 рублей на ул Федюнинского, 56

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, ул Федюнинского, 56

5 300 000 Р

115 217Р за м²



46.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

5 из 16

Этаж

Уникальное предложение! Подходит как для себя, так и для сдачи в аренду! Продается прекрасная однокомнатная квартира площадью 46.1 м² в одном из самых популярных жилых комплексов Тюмени «Ново-Патрушево», расположенном в районе с очень развитой инфраструктурой! Возможен обмен! Идеальный вариант для пассивного дохода, так как живет постоянный арендатор на долгосрочной основе! В квартире очень удобная и многофункциональная планировка: большая кухня площадью 9.2 м², которую при желании можно переделать в кухню-гостиную, спальная комната с выходом на застекленный балкон и санузел. Квартира очень светлая, окна выходят на солнечную сторону! Выполнен косметический ремонт, закуплена плитка для санузла. Хорошие и спокойные соседи, чистый подъезд. Большая парковка, где в любое время найдется место для вашего автомобиля! На территории жилого комплекса расположены всевозможные спортивные и детские площадки, пешеходные и велосипедные дорожки, а также «Сказочный бульвар» — небольшой парк культуры и отдыха, разделенный на несколько игровых зон для детей всех возрастов. На бульваре установлены скульптуры, изображающие персонажей из сказок и мультфильмов, а также горки, качели, лабиринты и других развлечения для детей! Жилой комплекс «Ново-Патрушево» является продолжением одноименного жилого района ...

👁 0 с 24.05.2025, обновлен 24.05.2025

Продавец: [Гуляева Наталья Алексеевна](#)

Телефон: [+79053162902](tel:+79053162902)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	16	Площадь кухни	9.00 кв. м

