

Купить квартиру за 6 990 000 рублей на улица Александра Протозанова, 8 к1

Тюменская область, Тюмень, улица Александра Протозанова, 8 к1

6 990 000 Р

170 488Р за м²



41.00 м²

Общая

12.00 м²

Жилая

19.00 м²

Кухня

11 из 23

Этаж

Арт. 105459189 Продается стильная квартира формата 1+ в современном ЖК (Тюменская Слобода). 41м2 (не считая лоджию), 11/23 этаж, спокойные соседи, на этаже есть общий открытый балкон с видом на детскую площадку и объездную дорогу (классно выходить сюда во время салютов в Новый год). Что касается внутренки, то квартира-конфетка имеет просторную кухню-гостиную 19м2, спальню 12 м2, совмещенный с/у, теплую лоджию, где можно обустроить кабинет либо зону отдыха (я лично делала здесь утреннюю зарядку, у ребенка хранились игрушки, периодически он здесь играл). Планировка удачная. Проект делала сама от души. Стеклопакеты меняли, утепляли. Есть теплые полы при входе, в с/у и лоджии. Имеется домофон естественно. Частично оставляем мебель и бытовую технику. Дом башенного типа с современным сквозным подъездом, классной входной группой. Имеется колясочная, два грузовых лифта и один пассажирский, где я с коляской вполне вмещалась. Дом находится в сердце ЖК Преображенский. Вблизи ко всем выездам, но также не у самой проездной части, окна выходят не на шумную сторону. Тюменская Слобода — это город в городе. Развитая инфраструктура, современные дворы с детскими площадками (самыми разнообразными), рядом есть абсолютно всё — продуктовые магазины Магнит , Магнит косметик , Пятерочка , Монетка ...

👁 0 с 23.05.2025, обновлен 23.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79827721531](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	11	Этажей всего	23
Площадь жилая	12.00 кв. м	Площадь комнат	12.00 кв. м
Площадь кухни	19.00 кв. м		



