

Купить квартиру за 8 450 000 рублей на Харьковская улица, 48

Тюменская область, Тюмень, Харьковская улица, 48

8 450 000 Р

138 525Р за м<sup>2</sup>



61.00 м<sup>2</sup>

Общая

18.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 9

Этаж

В продаже интересная квартира в центре города! Планировка: Удобная перепланировка в формат 2+ из 3-комнатной квартиры. Кухня-гостиная и две спальни - хорошее решение для семьи или для сдачи в аренду. Площадь: Общая площадь 61 кв.м. + просторная лоджия 7 кв.м. - достаточно места для комфортного проживания. Состояние: Современный косметический ремонт, не требующий дополнительных вложений. Замена проводки, теплый пол в санузле, качественные материалы отделки (ламинат, керамогранит, выровненные стены). Оснащение: Квартира полностью готова к проживанию, остается необходимая техника и мебель (кондиционер, кухонный гарнитур, варочная панель, духовой шкаф, водонагреватель, гардеробная, шкаф-купе). Расположение: Отличный район с развитой инфраструктурой, все необходимое в шаговой доступности (учебные заведения, больница, магазины, ТЦ). В шаговой доступности две школы ( 15 во дворе, 12 гимназия), детский сад ( прием деток ведется с 1 года), торговые центры. Дом находится в центре, но при этом в тихом месте вдали от шумных улиц. Дом: Кирпичный дом 1989 года постройки - надежность и хорошая звукоизоляция. Вид из окон: Уютный сквер, солнечная сторона - приятный вид и много света. Дополнительные плюсы: Теплая квартира, детская и спортивная площадки во дворе. В целом, квартира ...

👁 0 с 22.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79827822016](tel:+79827822016)

## Характеристики

|                   |             |              |           |
|-------------------|-------------|--------------|-----------|
| Количество комнат | 3           | Тип дома     | кирпичный |
| Этаж              | 4           | Этажей всего | 9         |
| Площадь кухни     | 18.00 кв. м |              |           |

