

Купить квартиру за 3 900 000 рублей на ул Мельникайте, 97

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, ул Мельникайте, 97

3 900 000 Р

130 000Р за м²



30.00 м²

Общая

19.90 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Продается уютная 1-комнатная квартира площадью 30,9 кв.м. в самом центре Тюмени! Эта квартира в кирпичном доме — идеальный вариант как для комфортного проживания, так и для выгодных инвестиций. Квартира находится в состоянии косметического ремонта, а 6 лет назад был проведен капитальный ремонт: заменены все трубы и электрика, сделана новая стяжка пола и выровнены стены, установлены современные пластиковые окна. Все документы готовы к сделке, что позволит вам быстро и без лишних хлопот стать владельцем этой замечательной квартиры! В квартире остается вся мебель и техника, которые вы видите на фото, что делает ее идеальным вариантом для студентов или молодой семьи. Чистый и сухой подъезд, наличие мест для хранения колясок и велосипедов создают комфортные условия для жизни. Одной из главных особенностей квартиры являются два окна в комнате, которые наполняют пространство солнечным светом и создают ощущение простора. Окна выходят во двор на солнечную сторону и одно окно — на улицу, что обеспечивает вам отличное освещение в течение всего дня. В шаговой доступности находятся все необходимые инфраструктурные объекты: продовольственные магазины, аптеки, детские сады и школы. Остановки общественного транспорта расположены рядом, что обеспечит вам легкий доступ к любым уголкам города. Кроме ...

👁 0 с 22.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79829826269](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь жилая	19.90 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



