

Купить квартиру за 8 770 000 рублей на ул Салтыкова-Щедрина, 34

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, ул Салтыкова-Щедрина, 34

8 770 000 Р

112 436Р за м²



78.00 м²

Общая

55.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Предлагается к продаже уютная и теплая трехкомнатная квартира в центре города! Планировка квартиры распашонка, что обеспечивает удобство и функциональность. Все стены капитальные, поэтому соседей не слышно. Высота потолков в квартире 2,8 метра. Ремонт выполнен из качественных материалов, использованы паркет и мраморные подоконники. Окна пластиковые с сетками. Балкон и лоджия застеклены и обшиты деревом. На лоджии есть встроенный зеркальный шкаф-купе. При продаже остается угловой кухонный гарнитур, техника обсуждается отдельно. Квартира оснащена сигнализацией с датчиками, что обеспечивает безопасность. Дом был капитально отремонтирован в 2016 году. Он обшит и утеплен, подвал, коммуникации, крыша и подъезды отремонтированы. В подъезде всего 8 квартир, всегда чистота и порядок. Дом стоит во дворе, вдали от шума дорог. Въезд под шлагбаум, есть много парковочных мест. Квартира оснащена сигнализацией. Локация квартиры просто супер! Рядом находятся Драмтеатр, торговый центр Гудвин, Вояж и поликлиника Нефтяник во дворе. Районная поликлиника через дорогу. К дому примыкают два детских сада и школа без проезжих дорог. Один собственник, более 5 лет, без обременений. Документы готовы к сделке. Звоните для получения дополнительной информации! Номер предложения:18774.

👁 0 с 16.05.2025, обновлен 16.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79829013472](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь жилая	55.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		

