

Купить квартиру за 9 890 000 рублей на ул Промышленная, 18

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, ул Промышленная, 18

9 890 000 Р

123 625Р за м<sup>2</sup>



80.00 м<sup>2</sup>

Общая

27.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 10

Этаж

Представляем Вашему вниманию УНИКАЛЬНЫЙ особый интересный объект по ФАНТАСТИЧЕСКОЙ цене - квартира в 2 уровня - на первом и полу-цокольном в добротном свежем кирпичном доме в спокойной части Центра города! Прямо рядом с домом Застройщик СТРАНА строит свой новый ЖК, который, традиционно, раскачает локацию и увеличит стоимость всей недвижимости вокруг! Одним словом, УСПЕВАЙТЕ !!! Причем Страна строит монолит, а это классный добротнейший КИРПИЧ! На первом уровне расположена, собственно, просторная квартира формата 2+ площадью 80.1 кв.м (без учета площади двух остекленных лоджий), включающая в себя огромную кухню-гостиную 27.6 кв.м. с выходом на лоджию 4.4. кв.м., большую спальню родителей 25 кв.м., с выходом на еще одну лоджию 5.6. кв.м., детскую (возможно она будет у вас гостевой, кабинетом) 14.4 кв.м, отдельный сан.узел, гардеробную. На втором уровне (полуцоколь) свободное помещение площадью 115.7 кв.м., функционал, которого Вы можете определить сами, исходя из своих потребностей. Это может быть шикарная сауна (даже SPA-комплекс) с комнатой отдыха, большой спортивный зал, бильярд, (даже боулинг - при этом Вы не побеспокоите соседей), домашний кинотеатр; либо это может быть Ваша мастерская: швейная, художественная, печатная, любое другое творческое направление возможно прекрасно ...

👁 0 с 15.05.2025, обновлен 15.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79829428243](tel:+79829428243)

## Характеристики

|                   |             |              |           |
|-------------------|-------------|--------------|-----------|
| Количество комнат | 3           | Тип дома     | кирпичный |
| Этаж              | 1           | Этажей всего | 10        |
| Площадь кухни     | 27.00 кв. м |              |           |

