

Купить квартиру за 18 750 000 рублей на улица Хохрякова, 10

Тюменская область, Тюмень, улица Хохрякова, 10

18 750 000 Р

148 810Р за м²



126.00 м²

Общая

43.00 м²

Кухня

5 из 6

Этаж

Продается 4-х комнатная квартира в исторической части города. 2 минуты до набережной, шикарный вид из окна на Знаменский кафедральный собор и новый корпус ТюмГУ. Прекрасный вариант для семейного проживания. Два санузла, 4 отдельных комнаты, не считая кухни и прихожей, много встроенной мебели. Свежий, современный, продуманный ремонт (сделан в 2024 году). Квартира, подготовлена для комфортного проживания, в том числе, с детьми: звукоизоляция потолка и пола, терморегуляторы на батареях, система умный дом (есть сценарии, например, при выходе кнопкой отключается свет, вытяжки и кондиционеры во всей квартире), аквасторож контроль протечек. Кондиционер в каждой комнате, блэк-ауты в спальнях, многоступенчатая система очистки воды, бойлер. Возможно многоцелевое использование комнат: кабинет/детская или детская/гардеробная, в зависимости от потребностей и состава семьи. Встроенный домашний кинотеатр (экран 123 и затемняющие шторы с электроприводом, вывод под проектор) и аудиосистема B&W вмонтированная в потолок и стены. В квартире остается вся встроенная и навесная мебель, встроенная бытовая техника, гардеробная (шведской фирмы Elfa), люстры и шторы. Дополнительно, запчасти и обои на случай мелкого ремонта. Вместе с квартирой продается теплый семейный паркинг (2 подземных машиноместа) ...

👁 0 с 13.05.2025, обновлен 13.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79199426474](#)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	6
Площадь кухни	43.00 кв. м		

