

Купить квартиру за 4 499 000 рублей на ул Харьковская, 48

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, ул Харьковская, 48

4 499 000 Р

128 543Р за м<sup>2</sup>



35.00 м<sup>2</sup>

Общая

18.80 м<sup>2</sup>

Жилая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 9

Этаж

С Метрикой, Орбитой, Совой, Центром недвижимости, Этажами - уже работаем! Для шустрых с наличкой - небольшой торг (но только при встрече и виде денег!) ;) Более подробное описание квартиры смогу выслать в личной переписке! Продам добрую, тёплую, полноценную однушку на комфортном среднем этаже! Квартира - пустая: без мебели и бытовой техники! Обременений - никаких нет (ни ипотеки/залогов, ни долгов, ни арестов)! Один холостой совершеннолетний собственник (квартира приобретена не в браке)! В собственности более 5 лет! ЦЕНТР ГОРОДА!!! РЯДОМ, В ПЕШЕЙ ДОСТУПНОСТИ, ЕСТЬ АБСОЛЮТНО ВСЁ (три парка, огромные двор, детская и игровая площадки, детские сады, школы, магазины, взрослая и детская поликлиники, больницы, университеты, автобусные остановки, ТРЦ, и всё всё всё)!!! Дом - полностью кирпичный + облицован плиткой: толщина несущих стен 60+ см. (= подоконники 50+ см.)! Несколько лет назад были произведены: + благоустройство двора; + увеличено количество парковочных мест во дворе; + капитальный ремонт подвала и замена всей инженерки в нём находящейся; + капитальный ремонт кровли/крыши; + заменён лифт. Также несколько лет назад, в квартире частично был сделан качественный ремонт (делал для себя, выполнена практически вся грязная работа и после этого в квартире никто не жил): + во всей ...

👁 0 с 12.05.2025, обновлен 12.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79829427950](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	9
Площадь жилая	18.80 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м

