

Купить квартиру за 3 890 000 рублей на Холодильная улица, 134

Тюменская область, Тюмень, Холодильная улица, 134

3 890 000 Р

144 074Р за м²



27.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Суперпредложение! Идеальный вариант как для себя, так и для сдачи в аренду! Продается уютная студия (27 м²) с ремонтом в самом центре города! В квартире удобная и многофункциональная планировка, сделано грамотное зонирование: просторная кухня-гостиная, где достаточно места для организации как зоны отдыха, так и рабочего пространства, отдельное спальное место, совмещенный санузел и утепленный балкон, который станет отличным местом для отдыха! Сделан ремонт: натяжные потолки, установлен теплый пол по всей квартире, в том числе и на балконе. Квартира находится на комфортном 5 этаже. Все соседи дружелюбные, подъезд чистый, сейчас идёт ремонт от управляющей компании. Двор закрытый (шлагбаум), есть детская площадка и парковка, где всегда найдется место для вашего автомобиля! В подъезде ведётся видеонаблюдение. Один взрослый собственник, без обременений и детских долей! Квартира находится в самом центре, в 5 минутах ходьбы от главной улицы города — Республики. Здесь очень развита инфраструктура: через дорогу расположена школа №5, детские сады («Крепыш» и №135), Тюменский институт культуры, колледж при Тюменском индустриальном университете, медицинский колледж, офисный центр. В 10-15 минутах ходьбы находятся ТРЦ «Премьер», ТЦ «Галерея Вояж, МФК «Магеллан», ТРЦ «Гудвин», ДД «Петр Столыпин» ...

👁 1 с 11.05.2025, обновлен 11.05.2025

Продавец: [Гуляева Наталья Алексеевна](#)

Телефон: [+79880305877](tel:+79880305877)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	9	Площадь кухни	8.00 кв. м

