

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на Харьковская улица, 48

Тюменская область, Тюмень, Харьковская улица, 48

4 500 000 Р

128 571Р за м²



35.00 м²

Общая

20.70 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Продам добрую, тёплую однушку на комфортном среднем этаже! Квартира - пустая: без мебели и бытовой техники! Обременений - нет! Один совершеннолетний собственник! В собственности более 5 лет! ЦЕНТР ГОРОДА!!! РЯДОМ, В ПЕШЕЙ ДОСТУПНОСТИ, ЕСТЬ АБСОЛЮТНО ВСЁ (три парка, огромные детская и игровая площадки, детские сады, школы, магазины, поликлиника, больницы, университеты, автобусные остановки, ТРЦ, и всё всё всё)!!! Дом - полностью кирпичный + облицован плиткой: толщина несущих стен 60+ см.! Несколько лет назад были произведены: + благоустройство двора; + увеличено количество парковочных мест во дворе; + капитальный ремонт как самого подвала, так и всей инженерки в нём находящейся; + капитальный ремонт кровли/крыши; + заменён лифт. В квартире частично сделан качественный ремонт (сделана практически вся грязная работа): + во всей квартире сняты старая штукатурка и стяжка, нанесены/уложены новые (штукатурка в санузлах - цементная, в остальных помещениях - гипсовая Rotband; стяжка - везде качественная на цементной основе): теперь всё ровно по уровню, углы все ровные 90; + внутри квартиры по всему периметру сделана гидроизоляция (в санузлах - гидроизоляция не только по периметру, в санузлах гидроизоляцией залиты все полы с полуметровым заходом на стены); + во всей квартире сделана новая ...

👁 0 с 06.05.2025, обновлен 06.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79123820311](tel:+79123820311)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	9	Площадь жилая	20.70 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		

