

Купить квартиру за 24 000 000 рублей на улица Усиевича, 16

Тюменская область, Тюмень, улица Усиевича, 16

24 000 000 Р

289 157Р за м²



83.00 м²

Общая

54.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

2хуровневая квартира формата Ситихаус в доме бизнес-класса. Исторический центр города у набережной города Тюмень. Потолки натяжные, высота 5,4 м., высокие окна в 4 м. и отдельный вход на свою террасу площадью 17 кв.м. Общая площадь квартиры с террасой составляет 85,4 кв.м., из них площадь 1 и 2 этажа 34.2 кв.м. Показания приборов учета передаются автоматически. В квартире 2 санузла с теплыми полами, стены - пол из широкоформатного индийского оникса, использована итальянская сантехника, на первом этаже установлена душевая кабина с хамамом и стиральная машинка, отдельные выключатели на каждый вывод труб, обратный клапан на канализацию, дополнительная звукоизоляция труб. В квартире проведена качественная медная проводка. Стены выровнены под стеклохолст и окрашены водостойкой моющей краской. Также есть электрошторы, проектор над кроватью, подсветка лестницы. Ухоженная уютная территория двора с мангальной зоной, скамейками с подогревом и зарядкой. Спортивная и детская площадки. В подьезде лаунж зона с диванчиками и санузлом. Колясочная, велосипедная, лапомойка для животных. Также есть возможность приобрести или взять в аренду кладовую и паркинг. В цокольном этаже помещение под личный спортзал. Номер предложения:39796.

👁 0 с 29.04.2025, обновлен 29.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79829826754](tel:+79829826754)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	9	Площадь жилая	54.00 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		

