

Купить квартиру за 4 020 000 рублей на микрорайон Рошино, улица Александра Федоровича, 10

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, микрорайон Рошино, улица Александра Федоровича, 10

4 020 000 Р

100 500Р за м²



40.00 м²

Общая

17.00 м²

Кухня

8 из 10

Этаж

Удобное для жизни предложение: квартира формата 1+ в новом районе. Преимущества объекта: - Красивый и большой новый район.- Безбарьерная среда в ЖК.- Рациональная планировка с хорошими пропорциями и удобной прихожей, в которой предусмотрена ниша под шкаф-купе.- Тёплая лоджия — можно использовать как отдельное помещение (курилку, сушилку для белья, лаунж-зону или кабинет) или сделать кухню ещё больше, убрав перегородку.- Высота потолков — 2,6 м.- Окна выходят во двор на юго-запад.- Кухня — 16,71 кв. м.- Лоджия — 3 кв. м. ****Отделка от застройщика:****- Качественная входная дверь.- Стяжка выполнена машинным способом.- Стены выровнены по маякам.- Большие заниженные окна.- Розетки и выключатели.- Горизонтальная разводка отопления.- Слаботочные сети. ****Комфорт проживания:****- Дом удалён от крупных дорог другими домами и лесопарковой зоной.- Видеонаблюдение и закрытая территория комплекса.- Просторные колясочные в подъездах.- Помывочные для собак.- Двор в сдержанном европейском стиле с разноуровневой подсветкой.- Яркое прорезиненное покрытие детских и спортивных площадок.- Гарантия на дом — 5 лет, на инженерные сети — 3 года. ****Инфраструктура:****- В шаговой доступности — эко-парк Затюменский.- Детский сад № 151 в 1 км.- Школа № 51 — 3-4 остановки на автобусе № 85 (в оба корпуса).- Ближайшая остановка ...

👁 0 с 24.04.2025, обновлен 24.04.2025

Продавец: [Мячкова Екатерина Олеговна](#)

Телефон: [+79829829027](tel:+79829829027)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	8
Этажей всего	10	Площадь кухни	17.00 кв. м

