

Купить квартиру за 11 300 000 рублей на улица Тимофея Кармацкого, 7 к1

Тюменская область, Тюмень, улица Тимофея Кармацкого, 7 к1

11 300 000 Р

110 784Р за м<sup>2</sup>



102.00 м<sup>2</sup>

Общая

48.10 м<sup>2</sup>

Жилая

22.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 9

Этаж

Продается 3-х комнатная квартира в ЖК АРИЯ. Жилой комплекс расположен в одном из самых востребованных, новых районов города Тюмени 5-м заречном мкр. В непосредственной близости располагается озеро Алебашево, где в ближайшем будущем планируется открытие тематического парка и центра активного отдыха. Данное место будет еще одной из точек притяжения всего города. Рядом уже в 2026-2027 годах должна открыться школа и детский сад 73 Лира с углубленным изучением области искусств. До исторического центра города можно добраться всего за 5-7 минут. В квартире выполнена чистовая отделка: цементно-песчаная стяжка на полу с уже размещенным внутри шумо-звуковой изоляцией, разводка электропроводки по всей квартире медным кабелем, стены выровненные под маяк с помощью гипсовой штукатурки, выведена телеметрия приборов учета тепла в квартире, стандартная высота потолков 2,7 метра. Окна выполнены из качественного немецкого профиля высотой 1,7 метра, установлены высокоэффективные радиаторы отопления с разводкой по полу. ВСЕГО 3 КВАРТИРЫ НА ПЛОЩАДКЕ! Ждем Вас на просмотры, уверен квартира вам понравится!!! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Номер объекта: 1531678

👁 0 с 24.04.2025, обновлен 24.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79129207844](tel:+79129207844)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	9
Площадь жилая	48.10 кв. м	Площадь кухни	22.00 кв. м

