

Купить квартиру за 3 350 000 рублей на улица Мельникайте, 78

Тюменская область, Тюмень, улица Мельникайте, 78

3 350 000 Р

115 517Р за м<sup>2</sup>



29.00 м<sup>2</sup>

Общая

18.00 м<sup>2</sup>

Жилая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 5

Этаж

Продается уютная 1-комнатная квартира площадью 29.7 кв.м. в самом центре Тюмени! Эта квартира в кирпичном доме - идеальный вариант как для комфортного проживания, так и для выгодных инвестиций. Квартира находится в состоянии косметического ремонта, выровнены стены, установлены современные пластиковые окна, натянут натяжной потолок. Остаётся довести до ума стены в санузле и поклеить обои. Идеальный вариант для студентов или молодой семьи. Чистый и сухой подъезд, наличие мест для хранения колясок и велосипедов создают комфортные условия для жизни. Окна выходят во двор на солнечную сторону - что обеспечивает вам отличное освещение в течение всего дня. В шаговой доступности находятся все необходимые инфраструктурные объекты: продовольственные магазины, аптеки, детские сады и школы. Остановки общественного транспорта расположены рядом, что обеспечит вам легкий доступ к любым уголкам города. Кроме того, квартира находится вблизи высших учебных заведений: Тюменского ГМУ, медицинской академии, Института культуры и Тюменского индустриального университета, что делает ее идеальной для студентов. Не упустите возможность приобрести эту замечательную квартиру! Звоните и пишите, я отвечу на все ваши вопросы. Номер в базе: J14083

👁 0 с 22.04.2025, обновлен 22.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79829630325](tel:+79829630325)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь жилая	18.00 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		

