

Купить квартиру за 20 990 000 рублей на улица Николая Машарова, 2

Тюменская область, Тюмень, улица Николая Машарова, 2

20 990 000 Р

190 818Р за м²



110.00 м²

Общая

49.00 м²

Жилая

20.00 м²

Кухня

14 из 19

Этаж

СОБСТВЕННИК!!! Продается функциональная квартира формата 3+ с просторной кухней-гостиной, мастер-спальней, гардеробной, двумя детскими комнатами правильной формы и двумя санузлами общей площадью 110 кв.м. Квартира расположена в самом центре Тюмени на 14 этаже 19 этажного дома в авторском квартале комфорт класса Машаров (ул. Николая Машарова, дом 2) от застройщика Сибинтел Девелопмент. Планировочное решение формата распашонка - окна на две стороны света (восток и запад), расположена в центре дома, не угловая. От застройщика выполнена качественная шумоизоляция в том числе в стяжке пола, горизонтальная разводка инженерных сетей (отопление и водоснабжение), установлены радиаторы отопления с автоматической терморегуляцией и счетчиками тепловой энергии (показания всех счетчиков подаются в УК автоматически), проложены трассы под установку кондиционеров (можно установить до 3 шт.), на фасаде дома выделены места под скрытую установку внешних блоков кондиционеров. В квартире реализовано панорамное остекление (все окна в пол, стоечно-ригельная система из алюминиевых профилей с энергосберегающим напылением). Класс энергоэффективности дома А++, квартира очень теплая! На эксплуатируемой кровле дома предусмотрена большая терраса, с которой открываются завораживающие виды на город с высоты 20 ...

👁 0 с 11.04.2025, обновлен 11.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79123929356](tel:+79123929356)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	14	Этажей всего	19
Площадь жилая	49.00 кв. м	Площадь кухни	20.00 кв. м



