

Купить квартиру за 5 199 000 рублей на ул Севастопольская, 17

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, ул Севастопольская, 17

5 199 000 Р

91 211Р за м²



57.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Уважаемые покупатели! Предлагаем вашему вниманию уникальную возможность - продается жилая квартира, полностью обустроенная для успешного арендного бизнеса! Эта квартира разделена на 4 изолированные студии, каждая из которых приносит стабильный и пассивный доход! Срок окупаемости составляет всего 4-5 лет! Вы можете жить в одной студии, а остальные сдавать в аренду, зарабатывая на этом! Или приобрести квартиру в ипотеку и досрочно погашать платежи! В квартире выполнен качественный ремонт, все комнаты полностью меблированы и оснащены необходимой техникой. Она продается полностью укомплектованной, и вы сможете сразу запустить её в работу! Каждая студия сдается за 12-14 тыс. рублей в долгосрок или за 1000-1300 рублей в сутки при посуточной аренде! Дом находится в центральной части города, что обеспечивает регулярную загрузку арендаторов! В шаговой доступности: медицинская академия, бизнес-центр, детский сад, школа, магазины, аптеки, выставочный зал и множество автобусных остановок! Удобная парковка у дома! Рассмотрим продажу как за наличный расчет, так и в ипотеку. Звоните! Бесплатное оформление ипотеки по сниженным ставкам от банков-партнеров! Мы подаем заявки онлайн в несколько банков сразу, и вы получите одобрение в течение 1 рабочего дня! Не упустите шанс стать ...

👁 0 с 11.04.2025, обновлен 11.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79129923517](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь кухни	6.00 кв. м		

