

Купить квартиру за 9 199 000 рублей на Ямская улица, 88

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, Ямская улица, 88

9 199 000 Р

129 563Р за м²



71.00 м²

Общая

5 из 16

Этаж

id:44846. Свободная продажа! Первый и единственный собственник с постройки дома и сдачи в 2012 году. Этот вариант — для тех, кто ценит надёжность и качество: дом построен из полноценного кирпича, что обеспечивает отличную шумо- и теплоизоляцию. Общая площадь квартиры — 71 м², из которых 33 м² — жилая площадь, 12,6 м² — кухня. На 5 этаже расположены две комнаты и две лоджии, откуда открывается прекрасный вид на окрестности — окна выходят на детский сад и школу. Ремонт делался для себя: на полу по всей квартире, включая кухню, уложена паркетная доска. По факту жили мало — по причине переезда в другой регион, поэтому продажа также связана с переездом. Двор полностью закрытый, непроходной, с воротами и калитками. Дополнительно на этаже есть официально приобретённая у застройщика и отдельно оформленная кладовка площадью около 3-4 м² с плиткой на полу — идеальное место для хранения вещей (в стоимости не учтена, обсуждается отдельно). Вся необходимая инфраструктура находится в шаговой доступности. Не упустите возможность стать владельцем этой уютной квартиры!

👁 0 с 18.03.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Капитель групп](#)

Телефон: [+79224717337](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	16
Санузел	2 санузла с/у	Отделка	под ключ (чистовая)
Закрытая территория	да		



