Купить квартиру за 12 990 000 рублей на улица Валерии Гнаровской, 10к2

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, улица Валерии Гнаровской, 10к2

12 990 000 Р

136 737Р за м^2

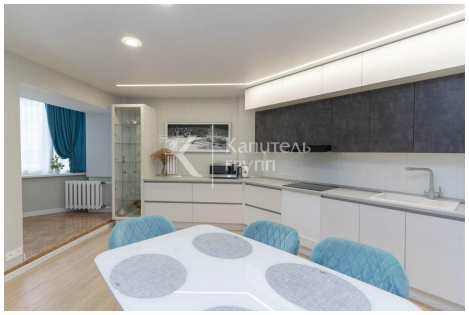
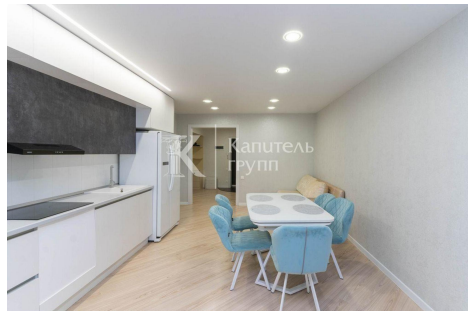
95.00 м^2	3 из 10
Общая	Этаж

id:33739. Стильная квартира формата 3+ с огромной кухней-гостиной (24,4 кв.м. плюс лоджия) на 3 этаже кирпичного дома 2003 года постройки, класса "комфорт" с закрытым двором, видеонаблюдением и детской площадкой. Комфортный этаж для жизни, доступ как на лифте, так и пешком без лишних усилий! Выполнен современный ремонт из качественных материалов, не требующий дополнительных вложений. Функциональная планировка с тремя изолированными спальнями (17 кв.м, 16 кв.м., 14 кв.м.); кухня-гостинная (24,4 кв.м. плюс лоджия); два санузла: один гостевой, второй с джакузи, коридор (13,5 кв.м.), прихожая (6 кв.м.). Квартира условно разделена на две части: на гостевую зону и приватную зону со спальнями. Также имеется большой балкон 6 кв.м. (его можно оборудовать под разные запросы новых жильцов) и лоджия под лаунж зону в кухне-гостиной! При продаже остается: новый кухонный гарнитур и бытовая техника: варочная панель, вытяжка; встроенный шкаф в спальне и в прихожей. Остальная мебель по договоренности. Дом расположен на второй линии, вдали от шумных и пыльных дорог, в 6 микрорайоне с развитой инфраструктурой: рядом есть остановки общественного транспорта, отличная транспортная развязка, два детских сада, две школы (одна из них №70 популярная в городе), поликлиника, Центр Дзюдо ...

0 с 03.09.2024, обновлен 08.07.2025

Продавец: Капитель групп

Телефон: +79224717337

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	10
Отделка	под ключ (чистовая)