

Купить квартиру за 8 900 000 рублей на Героев Сталинградской битвы, 5

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, Героев Сталинградской битвы, 5

8 900 000 Р

159 785Р за м²



55.70 м²

Общая

16.40 м²

Кухня

9 из 10

Этаж

Продается уютная квартира на 9 этаже с отличными видовыми характеристиками формата 2+ ЖК «Первая Линия. Пляж» — квартал класса «комфорт» расположен в экологичном и одном из самых красивых районов Тюмени — на Мысу, у границы парка имени Гагарина и в непосредственной близости с береговой линией озера Круглое с песчаным пляжем, с большой надземной парковкой. Эргономичная планировка, общая площадь квартиры 55.7 кв.м просторная кухня-гостиная 16.4 кв.м., и две изолированные комнаты 10,39 и 13,36 кв.м., балкон 3 кв.м., есть гардеробная и совмещенный санузел. В квартире недавно выполнен ремонт; на стадии завершения ремонт во второй спальне. Натяжные потолки, стены выровнены и подготовлены под покраску. Вся мебель и встроенная бытовая техника остаются. Все выключатели сенсорные с возможностью подключения к умному дому Алиса, теплый пол и бойлер в ванной с возможностью подключения по Wi-Fi. На лоджии панорамное остекление. Установлена новая сплит-система. На входной двери установлен умный электронный замок, так же с возможностью подключения к сети. Возможно приобрести эту квартиру в ипотеку с сохранением ставки продавца под 8,4% от Сбербанка. С удовольствием отвечу на все ваши вопросы звоните! Номер в базе: 11163940. Район: Мыс

👁 0 с 02.07.2024, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(929\)782-91-41](tel:8(929)782-91-41)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	9	Этажей всего	10
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь кухни	16.40 кв. м	Высота потолков	2.73 м
Отделка	под ключ (чистовая)	Наличие парковки	да

<https://tyumen.restate.ru/obj/prodazha-kvartiri-geroev-stalingradskoy-bitvy-5-18230125269/>

Restate

