

Купить студию за 3 100 000 рублей на Надира Сагдеева, 10

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, Надира Сагдеева, 10

3 100 000 Р

142 202Р за м<sup>2</sup>



21.80 м<sup>2</sup>

Общая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 5

Этаж

Продается студия в ЖК Северный квартал! Квартира сдается в улучшенной черновой отделке. Площадь 21.77 кв.м.+ 4,7 кв.м. лоджия с витражным остеклением и высотой потолков 2,7 метра. - выдача ключей 2 квартал 2024 года. - ГП 7.3 дом находится в максимальной отдаленности в ЖК, от шума и пыли проезжей части. - Первый этаж можно использовать для коммерческих целей, открыть маркетплейс, студию красоты, или развивающий центр. Оцените все плюсы нашего предложения: - 4 детских сада - 5 маршрутов общественного транспорта - 785 парковочных мест - 20 минут до центра на автомобиле - Экологически чистый район - Вблизи парк им.Гагарина - зеленые легкие Тюмени - В шаговой доступности крупнейшие торговые центры: ТРЦ «Сити Молл», Ашан, IKEA - Детально продуманная планировка придомовой территории - Ландшафтное озеленение с применением морозостойких пород деревьев и кустарников - Естественные дикорастущие газоны из многолетних трав - Скамейки - современные зоны отдыха, стилизованные под общую концепцию - Освещенная зона выгула собак. - В освещение добавлены элементы северного сияния. - Стилизованные детские площадки (концепт «зимних» мультфильмов: «Холодное сердце», «Ледниковый период», «Умка») - Безопасное резиновое покрытие на детских площадках - Заглубленные контейнеры для мусора. Раздельный сбор ...

👁 0 с 25.06.2024, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(929\)782-32-45](tel:8(929)782-32-45)

## Характеристики

|                   |                 |               |                   |
|-------------------|-----------------|---------------|-------------------|
| Количество комнат | 1               | Тип дома      | блочный           |
| Этаж              | 1               | Этажей всего  | 5                 |
| Наличие телефона  | да              | Студия        | да                |
| Наличие балкона   | да              | Наличие лифта | пассажирский лифт |
| Санузел           | совмещенный с/у | Площадь кухни | 8.00 кв. м        |
| Высота потолков   | 2.7 м           | Отделка       | без отделки       |
| Наличие парковки  | да              |               |                   |



