

Купить квартиру за 5 450 000 рублей на Мельникайте, 138

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, Мельникайте, 138

5 450 000 Р

127 934Р за м²



42.60 м²

Общая

15.50 м²

Кухня

4 из 10

Этаж

Продается однокомнатная квартира 43 м2 в кирпичном доме по ул. Мельникайте (район ТРЦ «Кристалл»). Удачная планировка – просторная кухня 15,5 м2 и большая комната 18,5 м2 с выходом на лоджию. Квартира с косметическим ремонтом и очень теплая. При продаже остается вся мебель и техника. Есть кладовая на площадке. Прекрасный вариант для сдачи в аренду. Двор закрытый, оснащен системой видеонаблюдения. Видеокамеры также установлены внутри дома. Удобная транспортная развязка – в Центр и на объездную ул. Федюнинского. До центра города всего 5-7 минут (буквально проехать мост). Шикарная инфраструктура – рядом находятся крупные торговые центры Кристалл, Ашан, Лента, Метро, Леруа Мерлен. Практически во дворе языковая гимназия №83. Сразу у дома остановка общественного транспорта! Все документы в порядке, на сделку выйдем быстро. Возможен торг, звоните! Доп. описание: санузел совмещенный, пластиковые окна, в доме есть: закрытый двор, наземный паркинг, лифт пассажирский, лифт грузовой, косметический ремонт, также имеются: телефон, интернет, кабельное телевидение, счетчики холодной и горячей воды, домофон, железная дверь Номер в базе: 11130702. Район: Южный мкр

👁 0 с 18.06.2024, обновлен 11.09.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(929\)781-51-09](tel:8(929)781-51-09)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	10
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь кухни	15.50 кв. м	Высота потолков	2.5 м
Отделка	под ключ (чистовая)	Наличие парковки	да

