

Купить квартиру за 4 990 000 рублей на Холодильная, 62

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, Холодильная, 62

4 990 000 Р

118 527Р за м²



42.10 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

ДВУХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА В ЦЕНТРЕ ГОРОДА с огромной лоджией. О доме: 9-этажный кирпичный дом, 3 квартиры на площадке, имеется пассажирский лифт. Для удобства семей с детьми имеется колясочная. Безопасность обеспечивает домофон, установленный на входе в здание. Инженерные сети функционируют без перебоев, что гарантирует надежное обеспечение всеми необходимыми коммуникациями. Капитальный ремонт в доме был проведен в 2023 году. Заменены проводка, окна, двери (входная группа), плитка напольная, покраска стен. Так же в подвале заменены водопроводные трубы и канализация. В подъезде светло, тепло, ухожено. О квартире: площадь квартиры 42,1 м2, 2 полноценные изолированные комнаты, санузел совмещённый, кухня расширена, огромная лоджия 9 м2. Сделана перепланировка, не требующая согласования. Все мокрые точки сохранены. Увеличена кухня и объединён санузел с ванной. Квартире требуется ремонт. Можно жить или в качестве альтернативы выгодно сдавать в аренду, отлично подойдёт для молодых семей. О локации: Инфраструктура развита максимально. Расположен дом в самом сердце города. В непосредственной близости имеется новая детская площадка, оборудованная песочницей, качелями, горкой, полосой препятствий, домиками и турниками. Для автовладельцев предусмотрен наземный паркинг со шлагбаумом. Рядом ...

👁 0 с 11.06.2024, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(929\)782-90-41](tel:8(929)782-90-41)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	9
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь кухни	8.00 кв. м	Высота потолков	2.5 м
Отделка	под ключ (чистовая)	Наличие парковки	да

