

Купить квартиру за 6 800 000 рублей на Федюнинского, 7/1

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, Федюнинского, 7/1

6 800 000 Р

70 466Р за м²



96.50 м²

Общая

13.40 м²

Кухня

2 из 16

Этаж

Очень срочно!!! Цена ниже рынка! Возможна покупка по молодой семье! Продается трехкомнатная квартира в доме комфорт-класса Парус. Хотя квартира и нуждается в ремонте, у нее есть свои преимущества: Квартира подойдет для тех покупателей, кто не хочет переплачивать за чужой ремонт, а хочет сделать ремонт на свой вкус. Этим и обусловлена сравнительно невысокая стоимость квартиры. Plusом квартиры является ее функциональная планировка: Кухня 13,4 кв.м, 3 большие комнаты: 28,7 кв.м. (в этой комнате 2 ,балкона 1 застеклен а другой нет); 14,6 кв.м.;17,2 кв.м. (в этой комнате тоже есть лоджия), вместительная прихожая и коридор(их общая площадь 15. 5 кв.м.). Окна квартиры выходят на разные стороны двора этого дома. На кухне установлен кухонный гарнитур с духовкой и варочной панелью, который по желанию покупателя может быть оставлен им в подарок. Управляющей организацией в доме является ТСН Парус. Чистый подъезд с двумя лифтами(пассажирский и грузовой) видео наблюдение, консьерж. Не каждый дом в Тюмени имеет в шаговой доступности такую обустроенную зону отдыха, что немаловажно для семьи с детьми: живописное озеро, большая прогулочная зона, спортивная площадка, многофункциональная детская площадка. Развитая инфраструктура: В шаговой доступности поликлиника, две школы, четыре детсада, много ...

👁 0 с 11.06.2024, обновлен 15.09.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(929\)781-40-94](tel:8(929)781-40-94)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	монолитный
Этаж	2	Этажей всего	16
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь кухни	13.40 кв. м	Высота потолков	2.5 м
Отделка	без отделки	Наличие парковки	да