

Купить квартиру за 4 990 000 рублей на Мельничная, 24а

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, Мельничная, 24а

4 990 000 Р

149 401Р за м²



33.40 м²

Общая

8.90 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

Уважаемые покупатели, представляем к продаже прекрасную однокомнатную квартиру на 6 этаже 9-ти этажного дома в самом центре города возле Драмтеатра. Правильная планировка: просторная кухня 8,9 м.кв. и изолированная комната 19,4 м.кв., отдельный санузел. Сделан качественный ремонт в светлых нейтральных тонах. При продаже останется кухонный гарнитур, диван, кондиционер и плита. Шикарная локация позволит использовать квартиру как для комфортного проживания, так и для постоянного получения пассивного дохода при сдаче в аренду. Рядом ТЦ Гудвин, ТЦ Вояж, Драматический театр, площадь 400-летия Тюмени. Квартира без обременений и детских долей, быстрый выход на сделку. Звоните, покажем в любое время. Торг реальным покупателям. Доп. описание: санузел отдельный, пластиковые окна, в доме есть: детская площадка, открытый двор, наземный паркинг, подземный паркинг, лифт пассажирский, лифт грузовой, современный ремонт, также имеются: телефон, интернет, кабельное телевидение, счетчики холодной и горячей воды, домофон, железная дверь Номер в базе: 11081109. Район: Центр: Драмтеатр

👁 0 с 06.06.2024, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(922\)044-49-47](tel:8(922)044-49-47)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	6	Этажей всего	9
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь кухни	8.90 кв. м	Высота потолков	2.5 м
Отделка	под ключ (чистовая)	Наличие парковки	да



