

Купить студию за 3 750 000 рублей на Тимофея Чаркова, 81

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, Тимофея Чаркова, 81

3 750 000 Р

135 379Р за м²



27.70 м²

Общая

27.70 м²

Кухня

13 из 19

Этаж

Продается квартира-студия в одном из ярких комплексов г.Тюмени «Звездный городок». В квартире выполнен косметический ремонт с использованием качественных материалов. Отличная инвестиция для сдачи (большой спрос в этом районе) или может быть обставлена для проживания. Комната правильной формы, светлая и просторная. Лоджия, которой нет в новых очередях данного застройщика, используется как дополнительное место хранения. Двор закрыт, установлены камеры видео наблюдения, множество современных детских и игровых площадок. Инфраструктура района очень развита, в непосредственной близости находится новая, современная школа, детский сад № 65, ряд организаций торговли и сферы услуг, а также большой ТЦ Сити Молл, готовится к открытию спортзал с бассейном. Удобная транспортная развязка, можно выехать на объездную дорогу, а оттуда в любую точку города. В шаговой доступности находится остановка общественного транспорта, откуда ходит ряд маршрутов. Возможно приобретение в ипотеку с переходом текущей низкой (для вторичного рынка) ставки от Сбербанка 8,9%. Звоните, пишите. Доп. описание: санузел раздельный, пластиковые окна, в доме есть: закрытый двор, видеонаблюдение, наземный паркинг, гостевой паркинг, лифт пассажирский, лифт грузовой, , современный ремонт, также имеются: телефон, интернет, кабельное ...

👁 0 с 04.06.2024, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(963\)451-02-61](tel:8(963)451-02-61)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	13	Этажей всего	19
Наличие телефона	да	Студия	да
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь кухни	27.70 кв. м
Высота потолков	2.7 м	Отделка	под ключ (чистовая)
Наличие парковки	да		



