

Купить студию за 3 700 000 рублей на Василия Малкова, 10

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, Василия Малкова, 10

3 700 000 Р

135 630Р за м²



27.28 м²

Общая

4.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

Эта современная и функциональная студия в стремительно развивающемся районе г. Тюмени отлично подойдет для молодежи, для тех кто покупает свое первое жилье. Квартира студия 28м2, в которой хочется остаться. Вы- первые жильцы. Полноценный современный квартал в Комарова парк, расположение между московским и червишевским траками. - в шаговой доступности находится лесопарковая зона. - рядом 2 школы и 2 дет.садика на авто около 5-8 минут, пешком 15-20 минут до школ. О Доме: Два дома из 3-х и 5-ти секций вместе с наземным паркингом формируют квартальную застройку. Территория двора открытая, но без доступа автомобилей. Без барьерный вход в подъезд, видеонаблюдение, колясочная. О квартире: - в квартире особое внимание уделили шумоизоляции. - слой базальтовой плиты толщиной 25 мм в стяжке пола снижает уровень шума от соседей по вертикали более чем в два раза. - разводка отопления выполнена в стяжке, радиатор подключен из стены. - входная дверь качественная, стальная, сейфовая. - окна 5ти камерный пакет, и также предусмотрены замки для детей и их безопасности. - площадь 28,32м2 - кухня-гостинная 20,45м» - лоджия 1,04м2 Локация: Квартал расположен между Червишевским и Московским трактом, рядом с поселком Дударево. В шаговой доступности находится лесопарковая зона. В 8 минутах на машине ...

👁 0 с 28.05.2024, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(929\)786-82-19](tel:8(929)786-82-19)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	2	Этажей всего	9
Наличие телефона	да	Студия	да
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь кухни	4.00 кв. м
Высота потолков	2.63 м	Отделка	без отделки
Наличие парковки	да		



