

Купить квартиру за 7 400 000 рублей на Первооткрывателей, 10

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, Первооткрывателей, 10

7 400 000 Р

129 597Р за м<sup>2</sup>



57.10 м<sup>2</sup>

Общая

22.00 м<sup>2</sup>

Жилая

18.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 16

Этаж

Продается квартира формата 2+, общая площадь 57,1 кв.м., кухня гостиная площадью 18 кв.м. расположена на комфортном 5-м этаже, 16-ти этажного дома. Дом 2021 года постройки. Квартира очень теплая и светлая. Все комнаты изолированы. Функциональная планировка. Наличие гардеробной оборудованной системами для хранения вещей в квартире, создает дополнительный комфорт. Хорошие соседи. Видео наблюдение по периметру дома, в лифтах. В квартире выполнен современный ремонт, стены оклеены обоями под покраску, нейтральных тонов, напольное покрытие ламинат, потолки натяжные матовые. Высота 2,60. Совмещенный санузел, отделка плитка. Установлены приборы учета воды и электричества, оплата коммунальных услуг производится по показаниям (система телеметрии). Очень удобное и качественное взаимодействие с управляющей компанией через приложение в смартфоне, можно открывать уличный вход с телефона, просматривать видеорекамеры, подавать заявки и следить за их исполнением. Теплая лоджия. В дар оставим кухонный гарнитур, духовой шкаф, варочную панель, вытяжку, кондиционер. Согласуем в дар иную мебель и технику при необходимости. Квартира может полностью быть укомплектована, как для проживания так и для сдачи в аренду. Так же дополнительно к квартире передадим в дар теплый паркинг. Номер в базе: 11044621 ...

👁 5 с 28.05.2024, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(929\)782-12-72](tel:8(929)782-12-72)

## Характеристики

|                   |                   |                 |                     |
|-------------------|-------------------|-----------------|---------------------|
| Количество комнат | 2                 | Тип дома        | монолитный          |
| Этаж              | 5                 | Этажей всего    | 16                  |
| Наличие телефона  | да                | Наличие балкона | да                  |
| Наличие лифта     | пассажирский лифт | Санузел         | совмещенный с/у     |
| Площадь жилая     | 22.00 кв. м       | Площадь кухни   | 18.00 кв. м         |
| Высота потолков   | 2.6 м             | Отделка         | под ключ (чистовая) |
| Наличие парковки  | да                |                 |                     |

