

Купить квартиру за 6 290 000 рублей на Молодогвардейцев, 5/1

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, Молодогвардейцев, 5/1

6 290 000 Р

146 279Р за м<sup>2</sup>



43.00 м<sup>2</sup>

Общая

20.60 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 16

Этаж

Ключи получены!Продается квартира формата 1+, расположенном в самом центре Червишевского тракта! Отделка квартиры улучшенная черновая. Межквартирные и межкомнатные стены сделаны из керамзитоблока, выровнены и оштукатурены, на полу — цементно-песчаная стяжка с утеплителем, обеспечивающий хорошую звукоизоляцию. Выполнена разводка электрики и сантехники, установлены розетки, выключатели, радиаторы отопления с терморегуляторами и приборы учёта, показания которых благодаря системе телеметрии автоматически передаются в управляющую компанию. Все подъезды в домах сквозные, с прозрачными входными группами, расположенными на уровне земли. Домофон расположен в тёплом тамбуре. Двор закрыт для машин. Около 70% его площади занимает озеленение: крупномерные деревья, кустарники, травы и многолетние растения. Развитая инфраструктура: Детский сад №39, Гимназия №49, парк Комсомольский, ТЦ Континент, магазины, аптеки. В продаже имеется также кладовая на -1 этаже. Звоните! Номер в базе: 11047364. Район: Червишевский тракт

👁 0 с 28.05.2024, обновлен 15.09.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(929\)782-16-95](tel:8(929)782-16-95)

## Характеристики

|                   |                   |                  |                 |
|-------------------|-------------------|------------------|-----------------|
| Количество комнат | 1                 | Тип дома         | монолитный      |
| Этаж              | 4                 | Этажей всего     | 16              |
| Наличие телефона  | да                | Наличие балкона  | да              |
| Наличие лифта     | пассажирский лифт | Санузел          | совмещенный с/у |
| Площадь кухни     | 20.60 кв. м       | Высота потолков  | 2.7 м           |
| Отделка           | без отделки       | Наличие парковки | да              |

