

Купить квартиру за 5 490 000 рублей на Федюнинского, 3

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, Федюнинского, 3

5 490 000 Р

105 577Р за м<sup>2</sup>



52.00 м<sup>2</sup>

Общая

31.00 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 9

Этаж

О КВАРТИРЕ: Вашему вниманию очень уютная и аккуратная двухкомнатная квартира с хорошим ремонтом. Стены оклеены обоями, на полу износостойкий линолеум, потолки выровнены. В санузлах стены облицованы кафелем, установлена вся сантехника. Состояние квартиры не требует дополнительных вложений. Средний этаж, удобная и интересная планировка, застекленная лоджия. При входе тамбур на 2 квартиры. При продаже остается кухонный гарнитур, электроплита и два шкафа. ДВОР И ИНФРАСТРУКТУРА: Возле дома расположено красивое озеро, вдоль которого оборудована прогулочная зона с фонарями. В летние жаркие дни жители загорают и купаются. Для семей с детьми очень хорошее расположение: рядом школа № 44 и №69, детская и взрослая поликлиники, детские сады. В шаговой доступности торговые центры, банки, рынок. Все необходимое рядом. Удобная транспортная развязка, большое количество маршрутов городских автобусов. ИПОТЕКА: По данной квартире можно на 1,5 миллиона оформить ипотеку сбербанка под 9% годовых. А также на всю сумму покупки на условиях, предложенных банков. Доп. описание: санузел раздельный, пластиковые окна, в доме есть: детская площадка, открытый двор, наземный паркинг, лифт пассажирский, , современный ремонт, также имеются: телефон, интернет, кабельное телевидение, счетчики холодной и горячей воды ...

👁 8 с 23.05.2024, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(919\)951-07-07](tel:8(919)951-07-07)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	9
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	31.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м
Высота потолков	2.55 м	Отделка	под ключ (чистовая)
Наличие парковки	да		

